

**Magyarnándor Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

18/2025. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 12-én tartott rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Magyarnándori Közös Önkormányzati Hivatal

Jelen vannak:

1. Schmiedt Károly polgármester
2. Galanics Endre alpolgármester
3. Berényiné Lavkó Zsuzsanna képviselő
4. Sági Ferenc képviselő

Igazoltan távollévő képviselő: Belák Vince Ottóné, Dancsok Szabolcs
Petrenné Novák Edina

Hivatalból van jelen: Mucsina Erika jegyző, jegyzőkönyvvezető

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitotta. A meghívóban közölt napirendi javaslatnak az alábbi 4. napirendi ponttal történő kiegészítésével tett javaslatot az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

NAPIREND:

1. Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde főigazgatói megbízása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
2. Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde munkatervének és a nyári zárva tartására vonatkozó megállapodás elfogadása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
3. Magyarnándor, Kossuth út 12. szám alatti ingatlan bérbeadása
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
4. Óvoda felújítása pályázat műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde főigazgatói megbízása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(írásbeli előterjesztés)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Mint ahogyan az a képviselő-testület előtt ismert a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde főigazgatói állására nem érkezett érvényes pályázat. Az intézmény nem működhet vezető nélkül, 2025. október 15-től megbízást kell adnia a képviselő-testületnek erre a feladatra az intézmény valamely alkalmazottjának. A főigazgatói feladatok ellátására Freistág-Polónyi Katalin megbízására tett javaslatot egy évi időtartamra, vagy sikeres pályázat esetén az állás betöltéséig. Nevezett előzetesen vállalta a megbízást. Megkérte az óvoda és a hivatal dolgozóit, hogy támogassák, segítsék munkáját ebben az átmeneti időszakban az intézmény zavartalan működése érdekében. Ismertette a határozati javaslatot.

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2025. (IX.12.) határozata a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde főigazgató megbízásról

1./ Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde főigazgatói feladatainak ellátásával 2025. szeptember 15. napjától a főigazgatói munkakör eredményes pályázat útján történő betöltéséig, legfeljebb 2026. augusztus 15. napjáig, az SZMSZ-ben meghatározott helyettesítési rend szerint Freistág-Polónyi Katalint bízta meg a kinevezésében meghatározott munkakörének változatlanul hagyása mellett.

2./ A Képviselő-testület főigazgatói megbízási díját 192.270.- Ft-ban állapítja meg a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 102. § (2) bekezdés g) pontja alapján

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

2. Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde munkatervének és a nyári zárva tartására vonatkozó megállapodás elfogadása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(írásbeli előterjesztés)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: A Főigazgató Asszony elkészítette a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde 2025/2026 nevelési évre vonatkozó munkatervét, melyet elfogadásra javasolt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Szavazásra kérte fel a képviselő-testületet a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde 2025/2026 nevelési évre vonatkozó munkatervére vonatkozóan.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2025. (IX.12.) határozata
Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde 2025/2026 évi munkatervének
jóváhagyásáról**

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a fenntartónak a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 85. § (1a) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde 2025/2026 nevelési évre vonatkozó munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: intézményvezető

Határidő: értelemszerűen

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy amennyiben a karbantartási, takarítási feladatok ellátása idejére az intézményben szünetet tartanak, vagy rendkívüli zárva tartás időszakára a fenntartónak megállapodást kell kötnie egy másik intézménnyel a gyermekek felügyelete biztosítva legyen, amennyiben a szülők közül valaki ezen időszakra arra igényt tart. Előzetes tárgyalások folytak a szülők szempontjából közelebb lévő cserhályi óvodával, de a tervezett zárva tartás egybeesett a két intézménnyel, ezért az átfedés miatt nem kerülhet sor a megállapodás kötésére. Megkereste Becske Község Polgármesterét és a becskei óvoda vezetőjét, akikkel előzetesen egyeztetve működőképes lehet a megállapodás, melynek elfogadására tett javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Szavazásra kérte fel a képviselő-testületet a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartása idejére vonatkozó megállapodásra vonatkozóan

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2025. (IX.12.) határozata**

**Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde nyári zárva
tartására vonatkozó megállapodás elfogadása**

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde fenntartója, az intézmény nyári zárva tartásának idejére, valamint esetleges rendkívüli zárva tartása esetére a határozat mellékletét képező tartalommal együttműködési megállapodást köt Becske Község Önkormányzatával.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az intézmény főigazgatóját a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester, intézményvezető
Határidő:

3. Magyarnándor, Kossuth út 12. szám alatti ingatlan bérbeadása

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(írásbeli előterjesztés)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Az önkormányzat tulajdonát képező, Magyarnándor, Kossuth út 12. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozóan írásban a képviselők részére megküldött bérbeadási kérelem érkezett. Javasolta a bérleti szerződés megkötését 2025. december 31-ig, 18.400.-Ft/hó bérleti díj ellenében. Ismertette a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás:

SÁGI FERENC képviselő: Egyetértett a javaslattal, kerüljön mielőbb megkötésre a bérleti szerződés.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2025. (IX.12.) határozata**

Magyarnándor, Kossuth út 12. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Magyarnándor Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában lévő 2694 Magyarnándor, Kossuth út 12. szám alatti ingatlant bérbeadja 2025. szeptember 1-jétől 2025. december 31-ig Benyhe Bernát Kornél részére 18.400.-Ft/hó bérleti díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

4. Óvoda felújítása pályázat műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Schmiedt Károly polgármester
(írásbeli előterjesztés)

SCHMIEDT KÁROLY polgármester: Ismertette a Magyarnándori Varázskert Óvoda és Bölcsőde felújítása pályázat kapcsán műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában kiírt ajánlatkérési eljárást, a beérkezett ajánlatokat. Nyertes ajánlat kiválasztására vonatkozóan a határozati javaslat szerint tett indítványt. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatát

**Magyarnándor Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2025.(IX.12.) határozata
Óvoda felújítása műszaki tervdokumentáció elkészítése tárgyában
beérkezett ajánlatok elbírálásáról**

Magyarnándor Község Önkormányzat Képviselő-testülete Terület- és Településfejlesztési Operatív Plusz Program keretében megvalósuló TOP PLUSZ-3.3.2-21-NG1-2022-0009 „Óvoda fejlesztése Magyarnándor” elnevezésű projekt kapcsán *műszaki tervdokumentáció elkészítése* tárgyában érkezett ajánlatok közül az alábbi, a legalacsonyabb összegű ajánlatot fogadja el:

Ajánlattevő cégszerű megnevezése

Szántó Architect & Design Kft.

Székhelye: 1134 Budapest, Dévai u. 22-24.C. 5. em. 21.

Képviselő neve: Szántó Zsófia

E-mail cím: info@szantoad.hu

Nettó: 1 415 000 Ft

ÁFA 382 050 Ft

Bruttó: 1 797 050 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Schmiedt Károly polgármester

Több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester az ülést berekesztette.

Kmf.

Schmiedt Károly
polgármester

Mucsina Erika
jegyző